



COMUNE DI JOLANDA DI SAVOIA

Provincia di Ferrara

SETTORE TECNICO -

DETERMINAZIONE N. 218 / 31-12-2019

OGGETTO: LAVORI PUBBLICI- PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DEGLI ARTT. 36 COMMA 2 LETT. C E 63 D.LGS. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DI LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA E D'ELIMINAZIONE DI VULNERABILITA' SISMICHE PRESSO IL POLO SCOLASTICO DON CHENDI DI JOLANDA DI SAVOIA (CIG 816118139D) - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

IL RESPONSABILE

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che:

con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 27/06/2019 è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2019/2021 e relativi allegati;

con Decreto Ministeriale del M.I.U.R. Prot. 1007 del 21/12/2017, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 42 del 20/02/2018, " Individuazione degli enti beneficiari delle risorse relative al fondo di cui all'Art 1 del comma 140 della legge 11 dicembre 2016 n. 232 per interventi di messa in sicurezza e di adeguamento sismico degli edifici scolastici" è stato concesso un contributo in favore del Comune di Jolanda di Savoia per l'importo di € 250.000,00 al fine di realizzare un intervento di messa in sicurezza generale – adeguamento sismico dell'Istituto Don Chendi di Via Kennedy 2;

il suddetto decreto stabiliva che i lavori dovevano essere aggiudicati entro 180 giorni dalla pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del Decreto n. 1007/2017, avvenuto in data 20/02/2018, fissando pertanto quale termine per l'aggiudicazione provvisoria dei lavori la data del 19/08/2019;

con Decreto del MIUR n. 471 del 13/06/2019 sono stati prorogati i termini di cui sopra al 31/03/2020;

con Determina n. 32 del 06/03/2018 veniva affidato il Servizio di Ingegneria concernente la progettazione definitiva/esecutiva dell' opera in oggetto all'Ing. Ottavia Vitarelli dello Studio Colombi Roversi & Associati in Ferrara Via Piangipane 141/6 iscritta all'Ordine degli ingegneri della Provincia di Ferrara al n. 2043;

con Determina n. 41 del 03/04/2019 veniva affidato al Geom. Andrea Guidi , con Studio in Via IV Novembre 54 in Codigoro (Fe), l'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere in oggetto;

con nota pec Prot. 5641 del 20/06/2019 veniva inoltrata l'istanza di autorizzazione sismica alla Regione Emilia Romagna – Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la

Protezione Civile e la medesima è stata assunta al protocollo dell'Ente in data 21/06/2019 PC.2019.0032422;

con nota prot. 7434 del 12/08/2019 l'Ente Regionale richiedeva una serie di integrazioni al fine di istruire l'istanza, documentazione integrativa inoltrata ed assunta al protocollo dell'Ente in data 12/09/2019 PC.2019.0046609;

a seguito di istruttoria da parte della Regione Emilia Romagna – Agenzia Regionale per la Sicurezza Territoriale e la Protezione Civile – Servizio Area Reno e Po di Volano - Sede di Ferrara, con nota ns. prot 9030 del 11/10/2019 perveniva la proposta di esito favorevole con prescrizioni dell'istruttoria della pratica sismica identificata con il codice FEA 014 2019

con Determinazione n. 165 del 24/10/2019 veniva approvata l'autorizzazione sismica delle opere in oggetto;

con nota del 01/10/2019 prot. 8764 lo Studio Professionistico incaricato inoltrava il progetto esecutivo dell'intervento articolato dal seguente quadro economico:

LAVORI A CORPO E A MISURA

A.1 ADEGUAMENTO SISMICO - BLOCCO A	€ 143.087,75
A.2 ADEGUAMENTO SISMICO - BLOCCO B	€ 95.231,92
TOTALE OPERE A CORPO E A MISURA	€ 238.319,67
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 9.986,39
TOTALE	€ 248.306,06
SOMME A DISPOSIZIONE	
IMPREVISTI E OPERE IN ECONOMIA	€ 16.994,00
SPESE PER ACCERTAMENTI IN SITO E DI LABORATORIO	€ 1.700,00
SPESE PER PULIZIA FINALE	€ 1.500,00
SPESE TECNICHE PER PROGETTAZIONE E D.L.	€ 23.674,00
SPESE TECNICHE PER COORDINAMENTO SICUREZZA	€ 6.300,00
SPESE TECNICHE PER COLLAUDO STATICO	€ 5.300,00
INCENTIVI P.A. (art.11 D.Lgs 50/2016)	€ 4.966,12
SPESE PER ISTRUTTORIA SISMICA E ONERI ANAC	€ 1.100,00
IVA 10% SUI LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 24.830,61
IVA 22% ED ONERI PREVIDENZIALI SULLE SPESE TECNICHE	€ 8.103,21
SOMMANO LE SOMME A DISPOSIZ.	€ 94.467,94
TOTALE GENERALE	€ 342.774,00

il progetto esecutivo veniva approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 05/12/2019;

Considerato che:

l'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267 e l'art. 32 c. 2 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. prevedono l'adozione di apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

l'affidamento dell'appalto può avvenire ai sensi dell'artt. 36 c. 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a norma del quale le stazioni appaltanti possono affidare i lavori di importo pari o pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 di euro, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici

a norma degli artt. 36 comma 9bis e 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. può essere utilizzato il criterio di aggiudicazione del minor prezzo;

il fine che con il contratto s'intende perseguire è l'eliminazione delle vulnerabilità sismiche dell'edificio scolastico Don Chendi di Via Kennedy 2 ;

il contratto d'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per l'esecuzione dei lavori per la messa in sicurezza ed eliminazione di vulnerabilità sismiche presso l'edificio scolastico Don Chendi di Via Kennedy 2 in Jolanda di Savoia come da progetto approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 83 del 05/12/2019;

le clausole essenziali sono specificate nel progetto esecutivo dell'opera, nel Capitolato Speciale di Appalto e nell'allegato schema di contratto (allegato 3);

l'appalto avrà per oggetto la sola esecuzione dei lavori;

ai sensi dell'art. 51 comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., vista l'omogeneità dei lavori appartenenti in prevalenza alla categoria di opere generali OG1 e il relativo importo posto a base di gara, non risulta economicamente conveniente suddividere l'intervento né in lotti funzionali, né in lotti prestazionali;

l'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi degli artt. 36 comma 9bis e 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo D. Lgs 50/2016 e s.m.i.;

l'importo presunto del contratto è pari ad € 248.306,06 IVA esclusa, di cui € 238.319,67 per lavori ed € 22.674,95 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Ritenuto di approvare la documentazione di gara per l'affidamento dei lavori, di cui agli allegati:

- avviso di indagine di mercato (allegato 1);
- la lettera d'invito (allegato 2);
- schema di contratto di affidamento dei lavori (allegato 3);

Dato atto che:

la procedura negoziata ai sensi ed in attuazione dell'art. 40 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e smi verrà gestita con mezzi di comunicazione elettronici mediante il portale on line della Regione Emilia Romagna Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/ ;

la presente procedura di gara è impegnativa per l'operatore economico partecipante, ma non per l'Amministrazione fino a quando non saranno perfezionati i successivi atti formali di aggiudicazione secondo le vigenti disposizioni di legge;

l'aggiudicazione è impegnativa per l'operatore economico affidatario ma non per l'Amministrazione committente, fino a quando non saranno perfezionati gli atti in conformità alle vigenti disposizioni di legge;

l'Amministrazione ha la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

all'intervento in questione è stato attribuito il seguente Codice C.I.G. 816118139D ai sensi dell'art. 3 L.136/2010, ai fini dell'emissione del mandato di pagamento, ed il codice CUP C96F18000030005;

gli operatori economici non dovranno trovarsi nella situazione di incompatibilità di cui all'art. 53 comma 16 ter D.Lgs. 165/2001 s.m.i.;

i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione prevista dal D.Lgs. 33/2013 nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune di Jolanda di Savoia sezione Appalti e Bandi di gara;

Ritenuto opportuno, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità, al fine di assicurare adeguata pubblicità alla gara in argomento, di procedere alla seguente pubblicazione: profilo committente del comune di Jolanda di Savoia – sito internet www.comune.jolandadisavoia.fe.it

Dato atto che a norma dell'art. 31 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990, Responsabile del procedimento è il Geom. Luca Zannicolò responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Jolanda di Savoia (FE);

Visto:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010;
- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e s.m.i.;
- le vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza;
- la Legge n. 136/2010 (tracciabilità dei flussi finanziari) e s.m.i.;

Riconosciuta la propria competenza in virtù del decreto sindacale prot. n. 6213 del 01/07/2019;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse a costituire parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;
2. di procedere all'affidamento dell'appalto di lavori per la messa in sicurezza ed eliminazione di vulnerabilità sismiche del polo scolastico Don Kendy di Jolanda di Savoia tramite la procedura negoziata di cui agli artt. 36 c. 2 lett. C) e 63 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui agli artt. 36 comma 9bis e 95 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari e con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97 comma 8 del medesimo D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
3. di dare atto che la procedura negoziata, ai sensi ed in attuazione dell'art. 40 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, verrà gestita con mezzi di comunicazione elettronici mediante il portale on line della Regione Emilia Romagna - Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna SATER;
4. di individuare le 15 (quindici) ditte da invitare a presentare un'offerta mediante pubblicazione dell'avviso di indagine di mercato allegato alla presente determinazione (allegato 1);

5. di approvare la documentazione di gara per l'affidamento dei lavori, di cui agli allegati:
 - avviso di indagine di mercato (allegato 1);
 - la lettera d'invito (allegato 2);
 - schema di contratto di affidamento dei lavori (allegato 3);
6. di dare atto che all'intervento in questione è stato attribuito il seguente Codice C.I.G. 816118139D ai sensi dell'art. 3 L.136/2010, ai fini dell'emissione del mandato di pagamento, ed il codice CUP C96F18000030005;
7. di imputare la spesa complessiva di € 335.357,50 al codice 04.02-2.02.01.09.003 Capitolo 300218/0 "adeguamento sismico istituto Don Chendi" del Bilancio di Previsione per l'esercizio 2019 di cui 135.357,50 già impegnati con determinazione n. 729/2018;
8. di stabilire che i pagamenti per le prestazioni fornite saranno effettuate entro 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura, al netto dei tempi per l'acquisizione del D.U.R.C., esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 163/2010 (Tracciabilità Flussi Finanziari) ai fini dell'emissione del mandato di pagamento;
9. di stabilire, inoltre, che ad ogni fattura, in applicazione all'art. 30 comma 5bis del D.Lgs. 50/2016, verrà applicata una ritenuta sull'importo netto progressivo delle prestazioni riferite ad appalti di lavori, servizi e forniture, da cui derivino corrispettivi periodici, dello 0,5% che può essere svincolata soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione, da parte della stazione appaltante, del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previa acquisizione del DURC;
10. di autorizzare la stipula del contratto nella forma della scrittura privata a norma dell'art. 32 comma 14 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
11. di dare atto, inoltre, che fermi restando gli obblighi di pubblicità legale prescritti dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. i dati relativi all'aggiudicazione dei lavori sono soggetti alla pubblicazione prescritta dal D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;
12. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Geom. Luca Zannicolò;
13. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna Bologna entro il termine di trenta giorni a norma dell'art. 120 D.Lgs. 104/2010.

Li, 31-12-2019

IL RESPONSABILE P.O
F.to Zannicolò Luca
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)